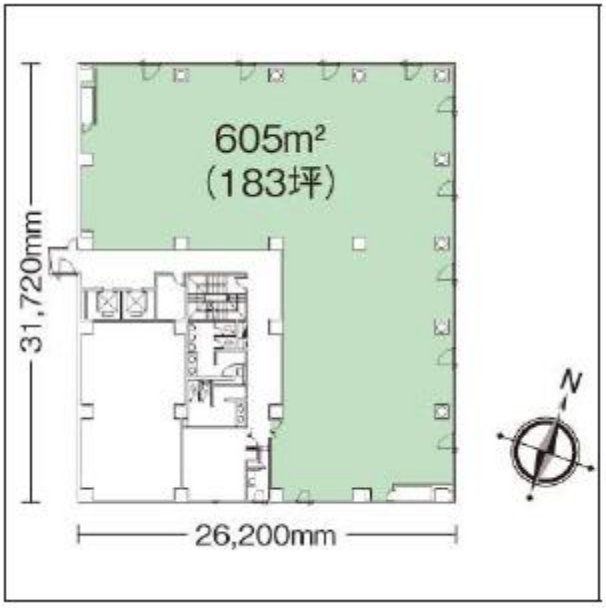
ニッセイ横須賀センタービル

貸室のご案内

建物概要

所在地	神奈川県横須賀市小川町14番地
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根９階建
延床面積	７,４６５㎡（２,２５８坪）
基準階面積	６０５㎡　（１８３坪）
竣工年月日	１９９１年１０月　竣工
施工会社	鹿島建設、馬淵建設
天井高	2,530mm（OA床　70mm）
空調	個別空調（ゾーン毎） コアタイム 平日・土曜日：8：30～18：00 日祝日・年末年始：運転なし
コンセント容量	15VA/㎡
床荷重	300kg/㎡
駐車場	機械式72台（車長：5.05m　車幅：1.85m 車高：1.55m　重量：1.6t）
看板	有

※空調：時間外はテナント側で入切可、外調機の時間外は申請要



開館時間

	[正面玄関]	[通用口]
月～金曜日	8：00～19：30	8：00～19：30
土曜日	8：00～19：30	8：00～19：30
日祝日	8：00～19：30	8：00～19：30

※年末年始(12/31～1/3　終日閉鎖)

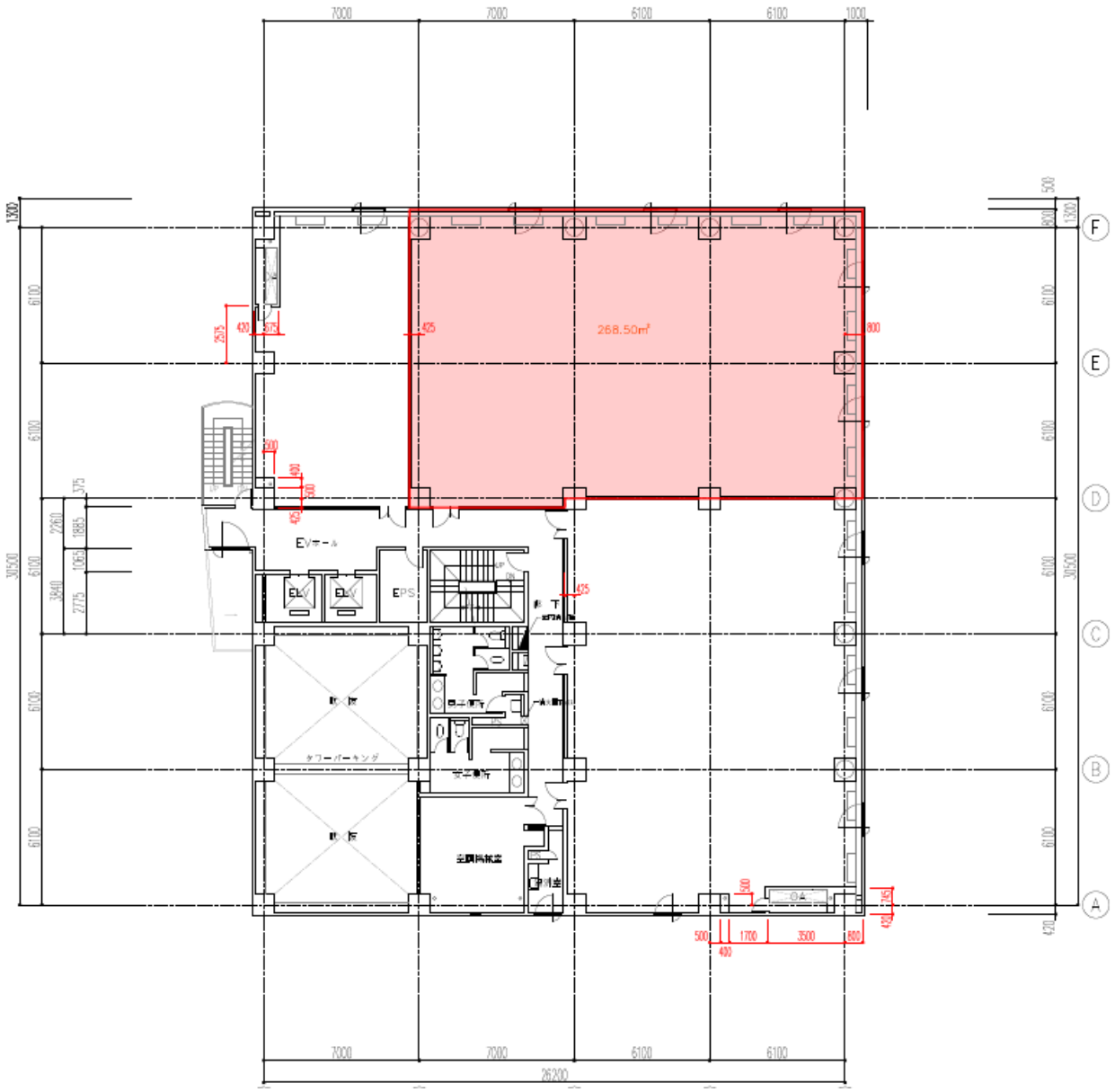
交通アクセス

京浜急行線横須賀中央駅から徒歩１０分

TAISAY

ニッセイ横須賀センタービル

平面図　6階①（天井高：2,600mm）※OA床：70mm、貸室内LED化済



※平面図は現況を優先とさせていただきます。

募集状況

※分割貸し相談可。詳細はお問合せください。

階数	面積	契約種類	賃料	共益費	敷金	入居日
6階 ①	268.50㎡ (81.22坪)	普通借家 2年	応相談	応相談	賃料12ヶ月分	即日

お問合せ

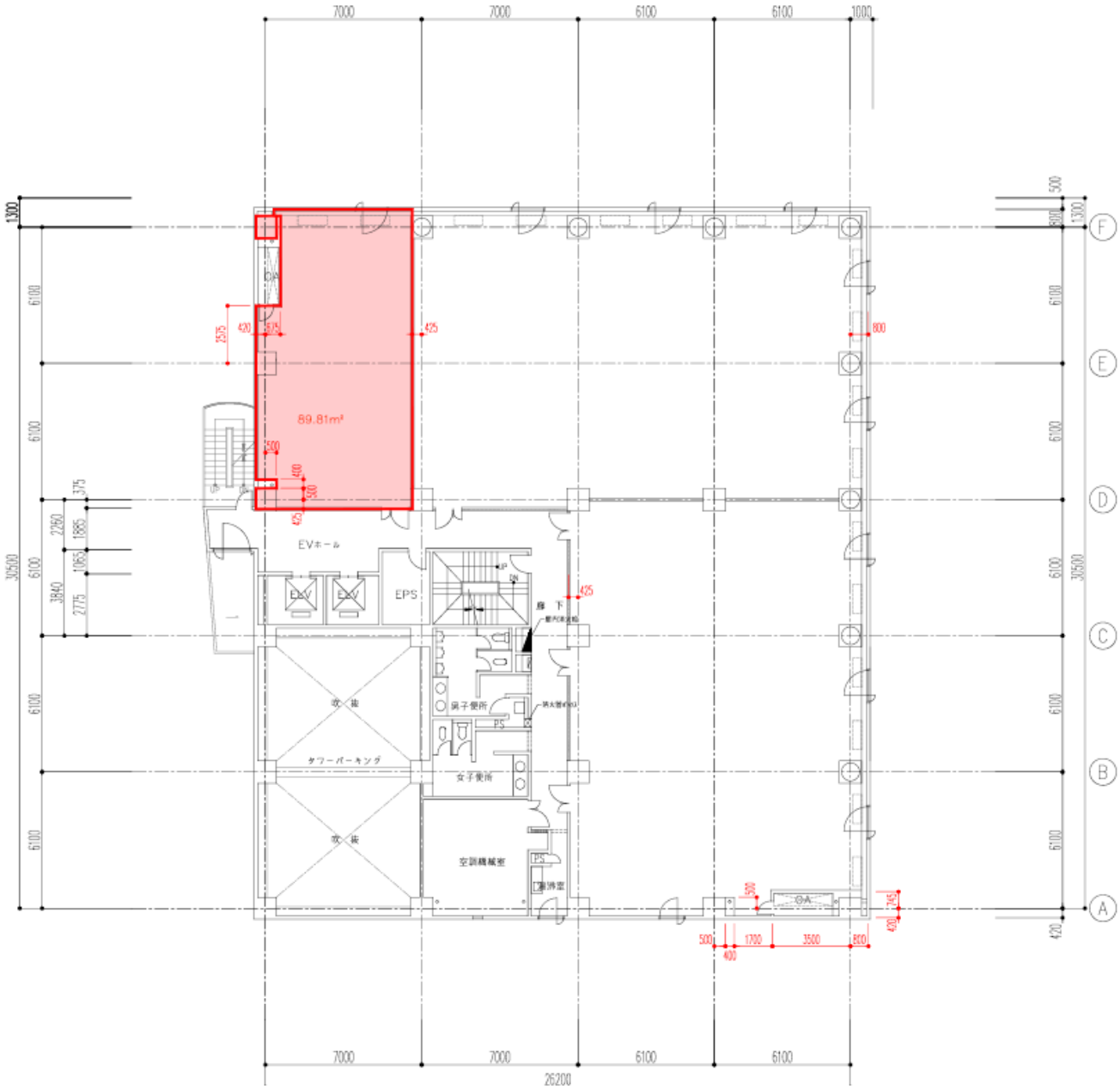
TAISAY

大星ビル管理株式会社
PM業務部

〒１１２－０００２
東京都文京区小石川４丁目２２番２号
ＴＥＬ：０３（５８０４）５１２５
ＦＡＸ：０３（５８０４）５１６８
担当　：伊藤　（携帯：070-7538-1750）
E-Mail ：yuta_ito@taisay.co.jp

ニッセイ横須賀センタービル

平面図　6階②（天井高：2,600mm）※OA床：70mm、貸室内LED化済



※平面図は現況を優先とさせていただきます。

募集状況

階数	面積	契約種類	賃料	共益費	敷金	入居日
6階 ②	89.81㎡ (27.16坪)	普通借家 2年	応相談	応相談	賃料12ヶ月分	2025/1/1

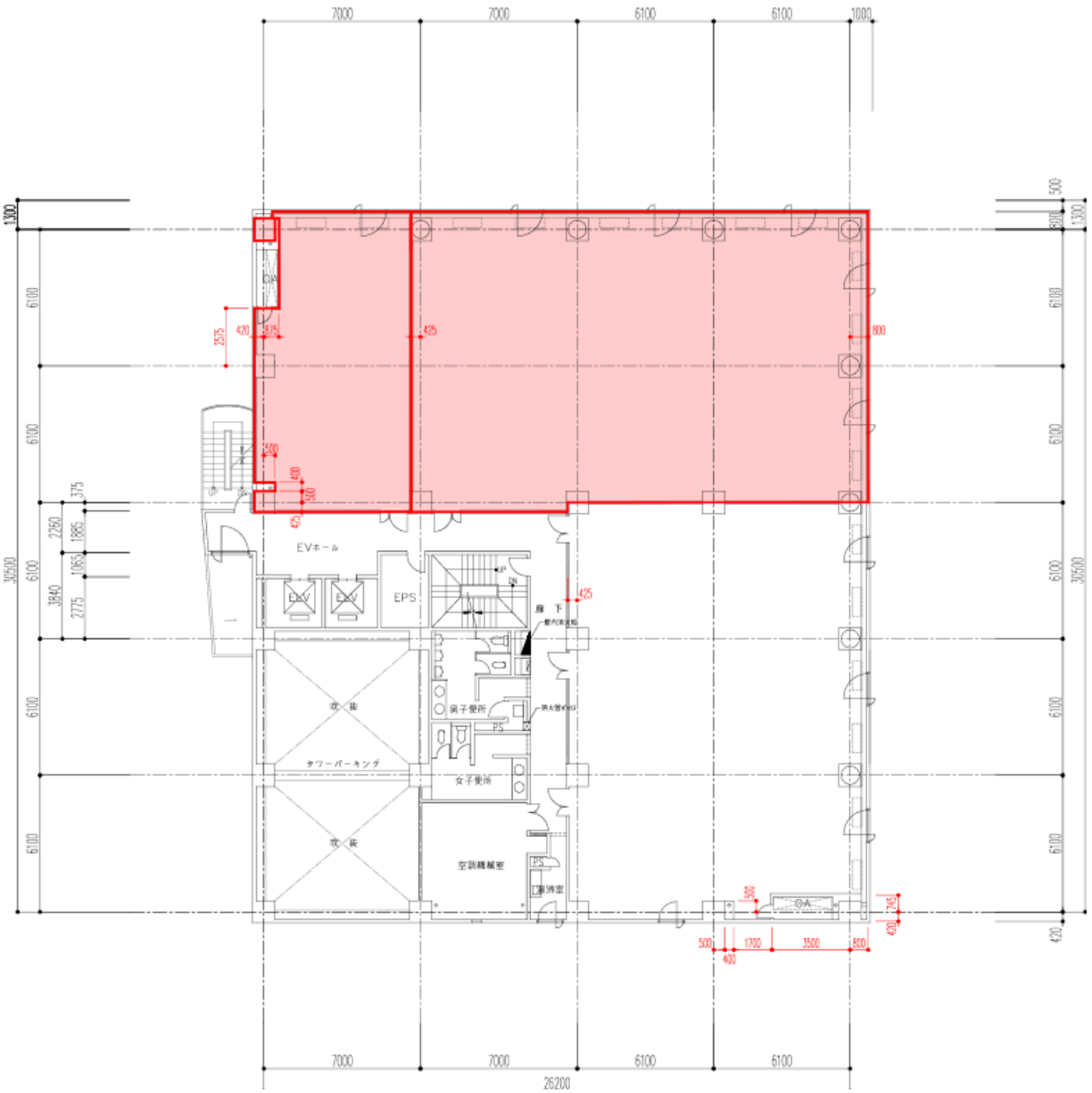
お問合せ

TAISAY
大星ビル管理株式会社
PM業務部

〒１１２－０００２
東京都文京区小石川４丁目２２番２号
ＴＥＬ：０３（５８０４）５１２５
ＦＡＸ：０３（５８０４）５１６８
担当　：伊藤　（携帯：070-7538-1750）
E-Mail ：yuta_ito@taisay.co.jp

ニッセイ横須賀センタービル

平面図　6階（①＋②）（天井高：2,600mm）　※OA床：70mm、貸室内LED化済



※平面図は現況を優先とさせていただきます。

募集状況

階数	面積	契約種類	賃料	共益費	敷金	入居日
6階 （①＋②）	358.31㎡ （108.38坪）	普通借家 2年	応相談	応相談	賃料12ヶ月分	2025/1/1

お問合せ

大星ビル管理株式会社
PM業務部

〒１１２－０００２
東京都文京区小石川４丁目２２番２号
ＴＥＬ：０３（５８０４）５１２５
ＦＡＸ：０３（５８０４）５１６８
担当　：伊藤　（携帯：070-7538-1750）
E-Mail ：yuta_ito@taisay.co.jp

6階①　専有部

6階①　専有部

1階　エントランス

6階　エレベーターホール

6階　男性用トイレ

6階　給湯スペース

TAISAY