

ご提案書例

『省エネ診断 報告書』

〇〇〇〇様
〇〇ビル



平成〇〇年〇〇月
大星ビル管理株式会社

エネルギー使用状況 詳細①

3年(平均)のエネルギー使用状況

○ 施設全体の年間エネルギー使用量

年間エネルギー使用量 (B=C+D)	839.9 kL/年
電力原熱換算量 (C)	680.4 kL/年
燃料使用量の原熱換算量 (D)	159.6 kL/年

○ 施設内のエネルギー消費効率など

エネルギー消費効率 (F=G/H)	1,278.0 MJ/m ² ・年
延床面積 (H)	25,473.89 m ²
年間総熱量 (G)	32,555,497 MJ/年
電力	26,371,812 MJ/年
熱	6,184,685 MJ/年
比率	電力比率 81% 熱比率 19%

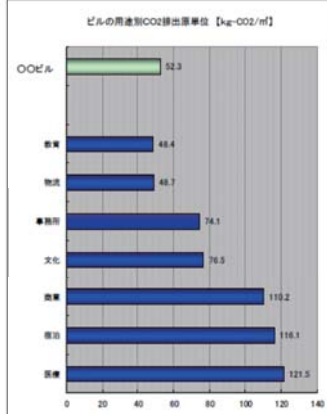
エネルギー消費単位 (K=L/H)

年間エネルギー消費 (L)	3.50 千円/m ² ・年
電力	27,569 千円
熱	12,236 千円
水	19,283 千円
比率	電力比率 65% 熱比率 14% 水 22%

CO₂排出量換算単位 (K=M/H)

年間CO ₂ 排出量 (M)	0.8523 t-CO ₂ /m ² ・年
電力	1,032.1 t-CO ₂ /年
熱	301.0 t-CO ₂ /年
水	0.0 t-CO ₂ /年
比率	電力比率 77% 熱比率 23% 水 0%

ビルの用途別CO₂排出量単位 [kg-CO₂/m²]

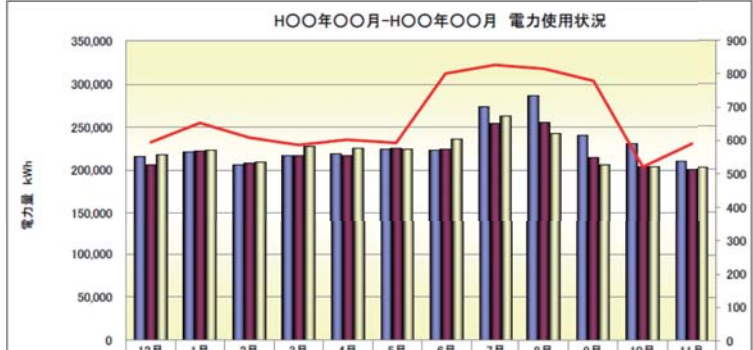


用途	CO ₂ 排出量 (kg-CO ₂ /m ²)
商業	52.3
事務	48.4
物流	48.7
■ 熱所	74.1
文化	76.5
商業	110.2
熱所	116.1
商業	121.5

資料：東京都市エネルギー庁 1023号

年度別エネルギー使用状況① 電力量

H〇〇年〇〇月-H〇〇年〇〇月 電力使用状況

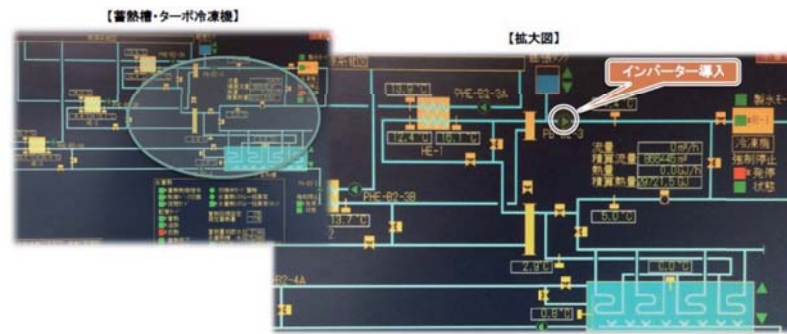


月	〇〇年	〇〇年	〇〇年	H〇〇年TYP*
12月	215,000	206,000	218,000	590
1月	221,000	222,000	216,000	650
2月	206,000	208,000	216,000	610
3月	216,000	217,000	225,000	590
4月	218,000	216,000	225,000	600
5月	224,000	225,000	236,000	590
6月	223,000	254,000	263,000	800
7月	273,000	255,000	242,000	830
8月	287,000	214,000	205,000	810
9月	240,000	204,000	203,000	780
10月	230,000	201,000	202,000	520
11月	210,000	201,000	202,000	590

設備改修のご提案 蓄熱槽ブラインポンプへのインバーター導入①

【現状】
対象設備:ブラインポンプ
出口温度により熱交換器1次側バイパスを制御(定流量制御)

【対策案】
対象設備:ブラインポンプ
熱交換器運転台数によるインバーター制御(0-50-100制御)



【蓄熱槽・ターボ冷凍機】

【拡大図】

インバーター導入