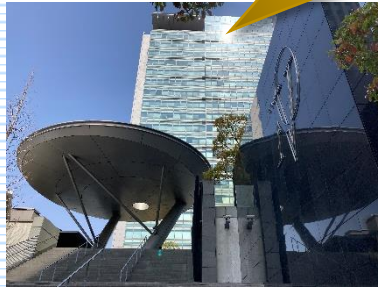


アートヴィレッジ大崎セントラルタワー オフィスのご案内

大崎駅直結のランドマークビル



建物概要

延床面積	82,451.2㎡
基準階面積	842.46坪
所在地	東京都品川区大崎1丁目2-2
建物概要	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造 地上22階 地下1階
竣工年月日	2006年12月
施工会社	株式会社大林組

建築概要

耐震性能	新耐震基準適合
天井高	2,800mm
床仕様	OAフロア（100mm）
床仕上	タイルカーペット
床荷重	450kg/㎡
壁仕上	ビニールクロス

設備概要

コンセント容量	60VA/㎡	
空調設備	セントラル空調方式（8：00～17：00）	
エレベーター	低層用6基/中層用6基/高層用6基/荷物用2基	
セキュリティ	機械警備・有人管理	
開館時間	2階オフィスエントランス	2階オフィスサブエントランス
月～金曜日	7:30～20:00	7:30～24:00
土曜日	閉鎖	7:30～24:00
日祝日	閉鎖	7:30～24:00
駐車場	機械式・平面式併用171台	
駐輪場	自転車54台/原付バイク4台/自動二輪1台	
喫煙所	2階建物外部	

MAP

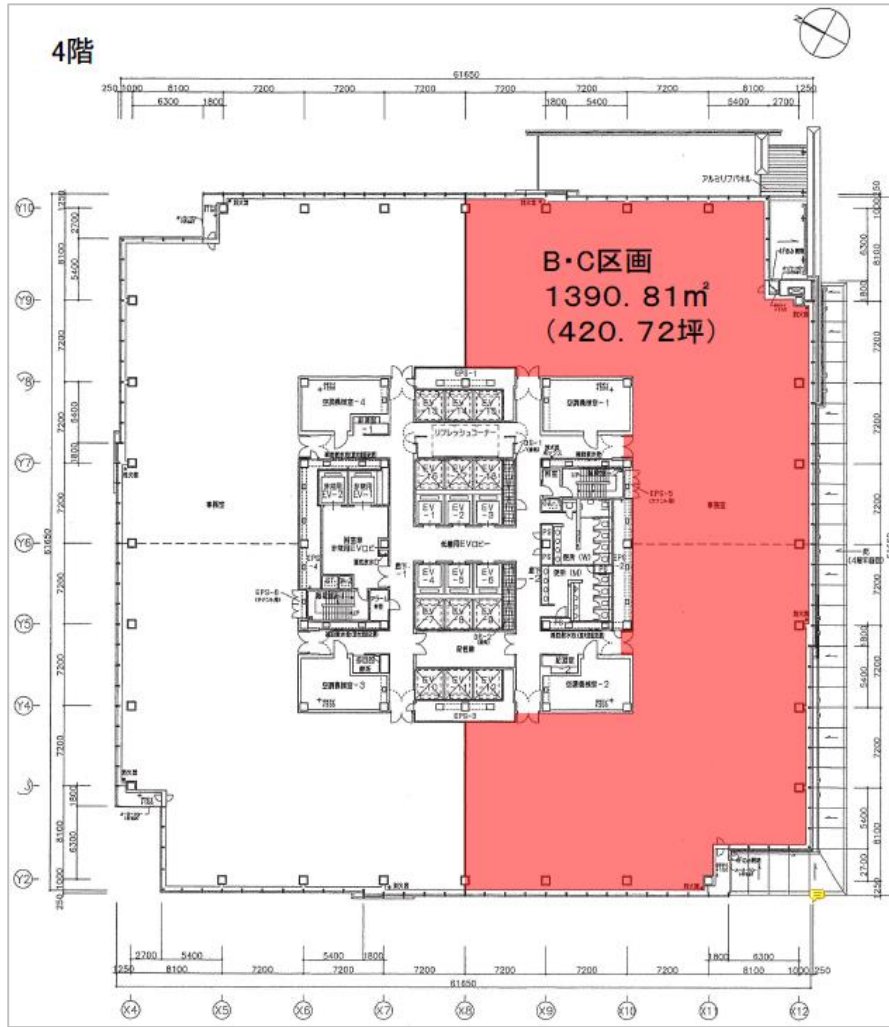


JR山手線・埼京線・湘南新宿ライン 大崎駅徒歩3分
 りんかい線 大崎駅徒歩3分

●本紙記載の各種概要・条件については変更となる可能性がございます。ご検討に際しましては、都度のお問い合わせをお願いいたします。

募集区画

※平面図は現況を優先とさせていただきます。



【専有部内（東向き）】



【エレベーターホール】



【南側眺望】

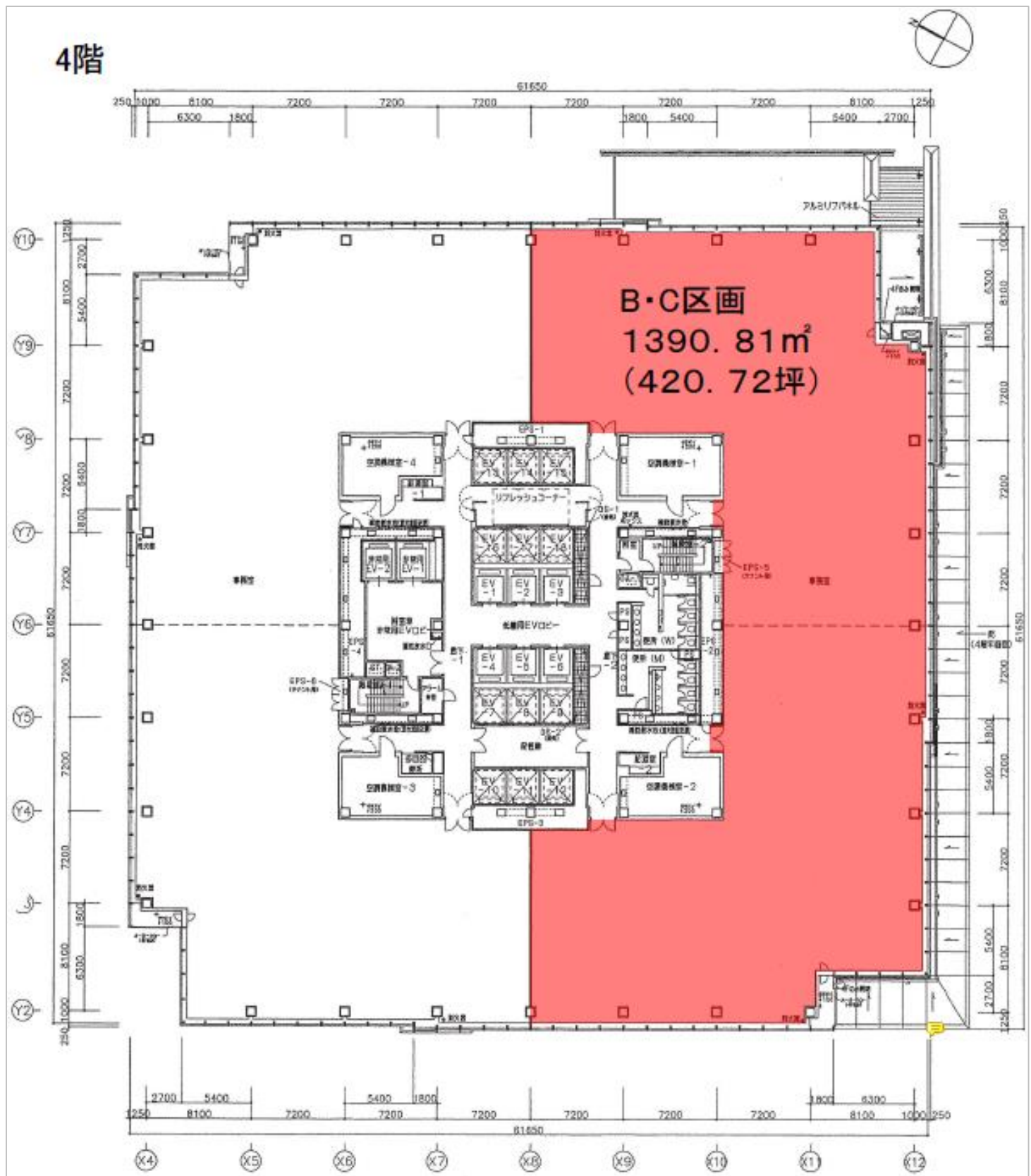


募集条件

階数	契約種別	期間	賃料	共益費	敷金	入居日
4階	普通借家	応相談	応相談	賃料に含む	応相談	即日

※礼金:無し、敷金償却:無し

＜拡大図＞



【専有部内（西向き）】



【専有部内（南向き）】



【共用廊下】



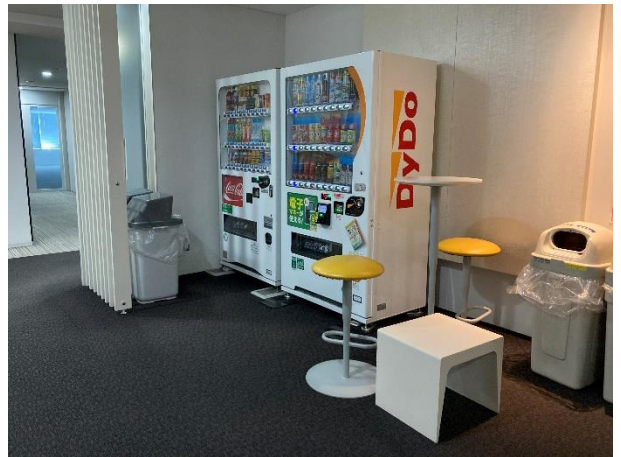
【給湯スペース】



【トイレ】



【リフレッシュスペース】



【館内カフェ】



【館内コンビニエンスストア】



【館内ベーカリー】



【館内テイクアウト軽食】



【館内レストラン1】



【館内レストラン2】



大星ビル管理株式会社 PM業務部

TAISAY

東京都文京区小石川4丁目2番2号

TEL : 03 (5804) 5125

FAX : 03 (5804) 5168

担当 : 森本

Email : daichi_morimoto@taisay.co.jp

携帯電話 : 070-7600-4418



TAISAY