

日本生命松本駅前ビル

貸室のご案内



建物概要

所在地	長野県松本市中央1丁目4番20号
構造・規模	SRC造地上9階 地下1階 塔屋1階
延床面積	6,477㎡（1,959坪）
基準階面積	442㎡（134坪）
竣工年月日	1982年8月 竣工
施工会社	清水建設
天井高	1階：2,800mm（OA床 40mm） 基準階：2,500mm（OA床 40mm）
空調	フロア毎空調、個別空調（区画毎） コアタイム 平日・土曜日：9：00～18：00 日祝日・年末年始：運転なし
コンセント容量	45VA/㎡
床荷重	300kg/㎡
駐車場	機械式38台（車長：5.05m 車幅：1.85m 車高：1.58m 重量：1.6t） 空きあり（月額 20,000円（税別））
看板	有（柱面：月額 4,000円（税別））

※空調：時間外はテナント側で入切、温度設定可。

開館時間

	[正面玄関]	[通用口]
月～金曜日	8：00～19：00	8：00～20：00
土曜日	8：00～17：00	8：00～18：00
日祝日	終日閉鎖	終日閉鎖

※年末年始(12/31～1/3 終日閉鎖)

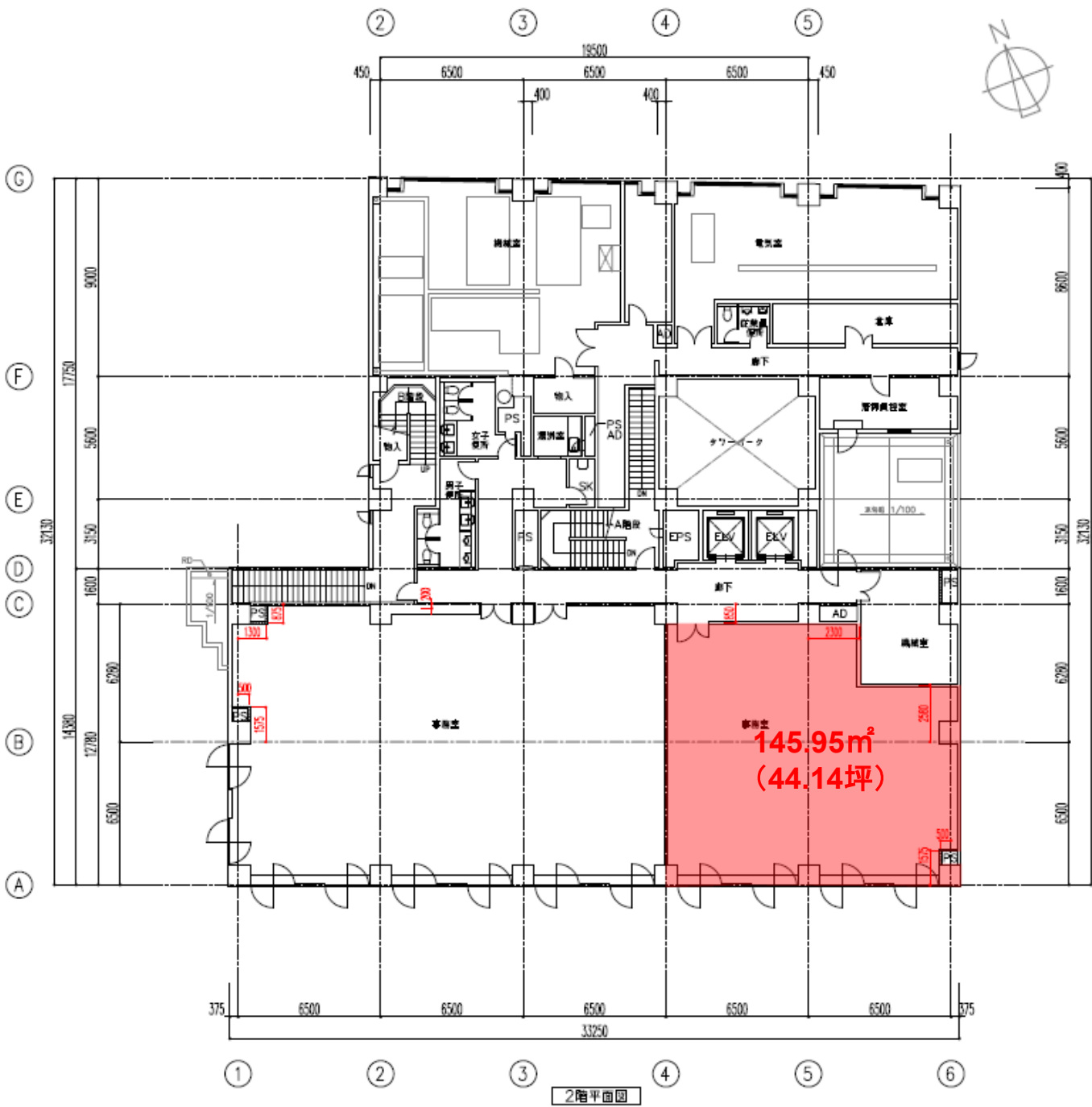
※通用口について、日祝日は暗証番号で入館可

M A P



JR松本駅徒歩2分

平面図 2階（天井高：2,500mm） ※うちOA床：40mm 貸室内LED化済



募集状況

階数	面積	契約種類	賃料	共益費	敷金	入居日
2階	145.95㎡ (44.14坪)	応相談	応相談	応相談	賃料12ヶ月分	2026/1/1

お問合せ



TAISAY

大星ビル管理株式会社
PM業務部

〒112-0002
東京都文京区小石川4丁目22番2号
TEL：03（5804）5125
FAX：03（5804）5168
担当：森本（携帯：070-7600-4418）
E-Mail：daichi_morimoto@taisay.co.jp

Architectural floor plan of the 1st floor. The plan shows a central corridor with stairs and elevators, surrounded by various rooms. A red-shaded area on the right side is labeled **93.23m² (28.20坪)**. The plan includes dimensions in millimeters and meters, and room labels in Japanese.

Room labels include: 出番所 (Exit), 待合室 (Waiting Room), 事務室 (Office), 空調機械室 (Air Conditioning Machine Room), エレベーター (Elevator), 階段 (Stairs), 廊下 (Corridor), 下り通路 (Downward Passage), 上り通路 (Upward Passage), 電気室 (Electrical Room), 機械室 (Machine Room), 倉庫 (Warehouse), 事務所 (Office), 会議室 (Meeting Room), 印刷室 (Printing Room), 資料室 (Reference Room), 図書室 (Library), 読書室 (Reading Room), 視聴覚室 (Audio-Visual Room), 音楽室 (Music Room), 体育館 (Gymnasium), 多目的室 (Multi-purpose Room), 大会場 (Convention Hall), 大ホール (Grand Hall), 大講堂 (Grand Auditorium), 大集会室 (Large Assembly Room), 大会議室 (Large Conference Room), 大研修室 (Large Training Room), 大講義室 (Large Lecture Room), 大演習室 (Large Practice Room), 大実験室 (Large Laboratory), 大作業室 (Large Workshop), 大倉庫 (Large Warehouse), 大駐車場 (Large Parking Lot).

Dimensions: 450, 6500, 19000, 6500, 6500, 400, 400, 450, 8750, 5800, 3150, 1650, 6180, 14380, 12780, 6500, 375, 6500, 6500, 6500, 6500, 6500, 33250, 375, 6500, 6500, 6500, 6500, 6500, 23130, 6180, 1650, 3150, 5800, 8750.

募集状況

階数	面積	契約種類	賃料	共益費	敷金	入居日
8階	93.23㎡ (28.20坪)	応相談	応相談	応相談	賃料12ヶ月分	2026/5/1

お 問 合 せ



〒112-0002
東京都文京区小石川4丁目2番2号
TEL：03（5804）5125
FAX：03（5804）5168
担当：森本（携帯：070-7600-4418）
E-Mail：daichi_morimoto@taisay.co.jp