

# 郡山中町ビル

貸室のご案内



## 建物概要

延床面積	3,437㎡ (1,040坪)
基準階面積	302㎡ (91坪)
所在地	福島県郡山市中町5番1号
建物概要	鉄骨鉄筋コンクリート造・地上8階塔屋2階
竣工年月日	1986年(リニューアル:2009年)
セキュリティ	テンキー方式24時間機械警備
施工会社	清水建設・大林組
正面玄関	平日 8:00~18:00(土日祝:閉館)
通用口	平日 8:00~20:00(土日祝:閉館) セキュリティカードで24時間出入可能

## 設備概要

電気設備	コンセント負荷 30VA/㎡
照明設備	天井埋込型照明
空調設備	個別空調
昇降機設備	1台
駐車場設備	機械式立体駐車場30台
管理方法	常駐

## 建築概要

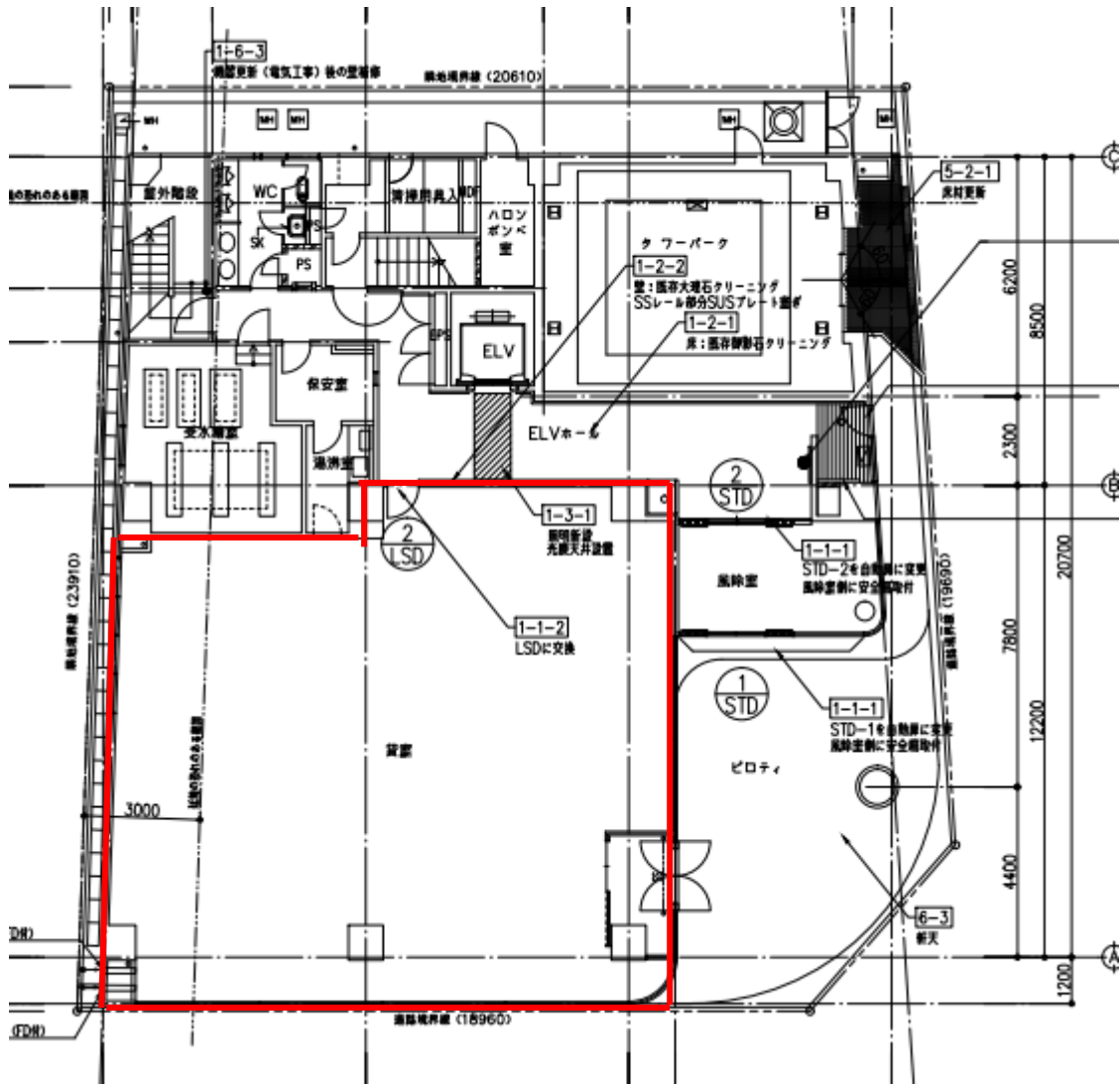
天井高さ	2,450mm(OA除く)
床仕上	OAフロア・タイルカーペット仕上げ
OAフロア	あり(CH=50mm)
床荷重	300kg/㎡
壁仕上	クロス
天井仕上	岩綿吸音板
看板	袖看板2か所

## MAP



JR郡山駅より、徒歩約10分。

平面図



募集状況

階数	面積	賃料	共益費	敷金	入居可能日
1階	56.30坪	相談	相談	12ヶ月	2024.3.1

お問合せ

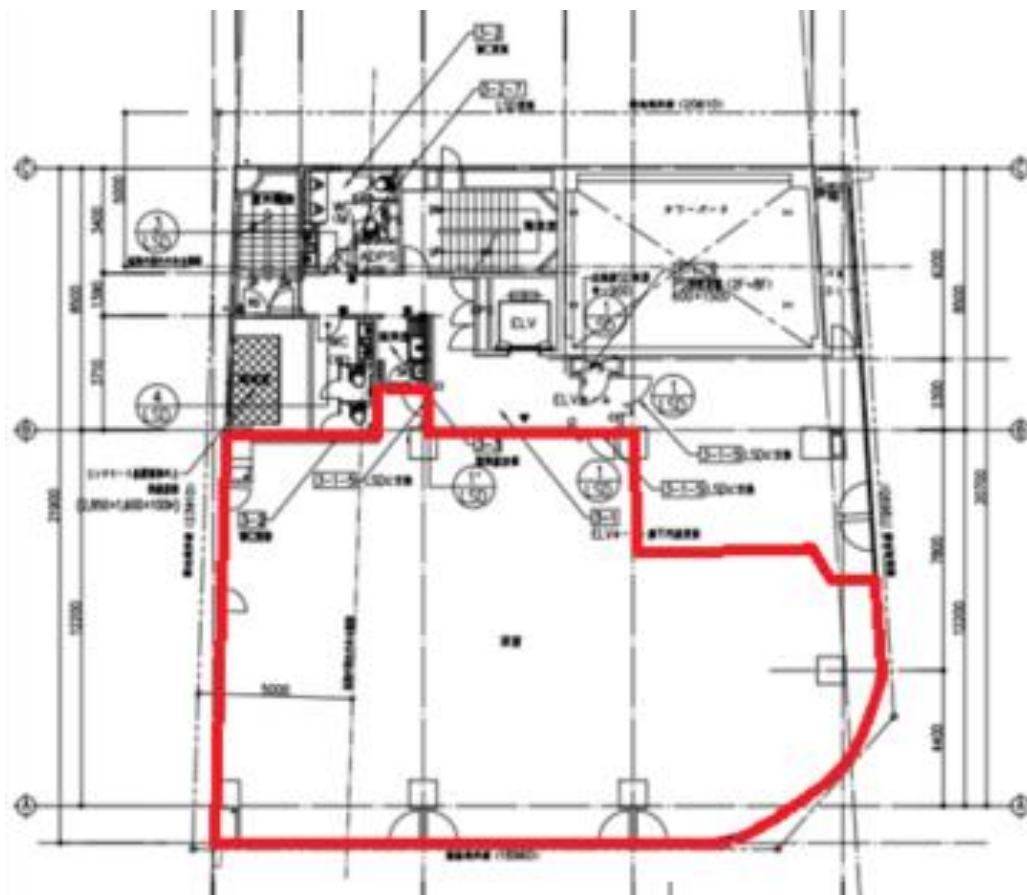


TAISAY

大星ビル管理株式会社  
PM・FM部

〒112-0002  
東京都文京区小石川4丁目22番2号  
TEL 03(5804)5125  
FAX 03(5804)5168  
担当 高橋(090-6196-4201)  
E-Mail toru\_takahashi@taisay.co.jp

## 平面図



## 募集状況

階数	面積	賃料	共益費	敷金	入居可能日
3階	75.68坪	相談	相談	12ヶ月	2024.3.1

## お問合せ



TAISAY

大星ビル管理株式会社  
PM・FM部

〒112-0002  
東京都文京区小石川4丁目22番2号  
T E L 03(5804)5125  
F A X 03(5804)5168  
担 当 高橋(090-6196-4201)  
E-Mail toru\_takahashi@taisay.co.jp