# 郡山中町ビル

## 貸室のご案内

## 建物概要

| | |
|---|---|
| 延床面積 | 3,437㎡（1,040坪） |
| 基準階面積 | 302㎡（91坪） |
| 所在地 | 福島県郡山市中町5番1号 |
| 建物概要 | 鉄骨鉄筋コンクリート造・地上8階塔屋2階 |
| 竣工年月日 | 1986年（リニューアル：2009年） |
| セキュリティ | テンキー方式24時間機械警備 |
| 施工会社 | 清水建設・大林組 |
| 正面玄関 | 平日 8:00～18:00（土日祝：閉館） |
| 通用口 | 平日 8:00～20:00（土日祝：閉館）<br>セキュリティーカードで24時間出入可能 |

## 設備概要

| | |
|---|---|
| 電気設備 | コンセント負荷 30VA/㎡ |
| 照明設備 | 天井埋込型照明 |
| 空調設備 | 個別空調 |
| 昇降機設備 | 1台 |
| 駐車場設備 | 機械式立体駐車場30台 |
| 管理方法 | 常駐 |

## 建築概要

| | |
|---|---|
| 天井高さ | 2,450mm（OA除く） |
| 床仕上 | OAフロア・タイルカーペット仕上げ |
| OAフロア | あり（CH=50mm） |
| 床荷重 | 300kg/㎡ |
| 壁仕上 | クロス |
| 天井仕上 | 岩綿吸音板 |
| 看板 | 袖看板2か所 |

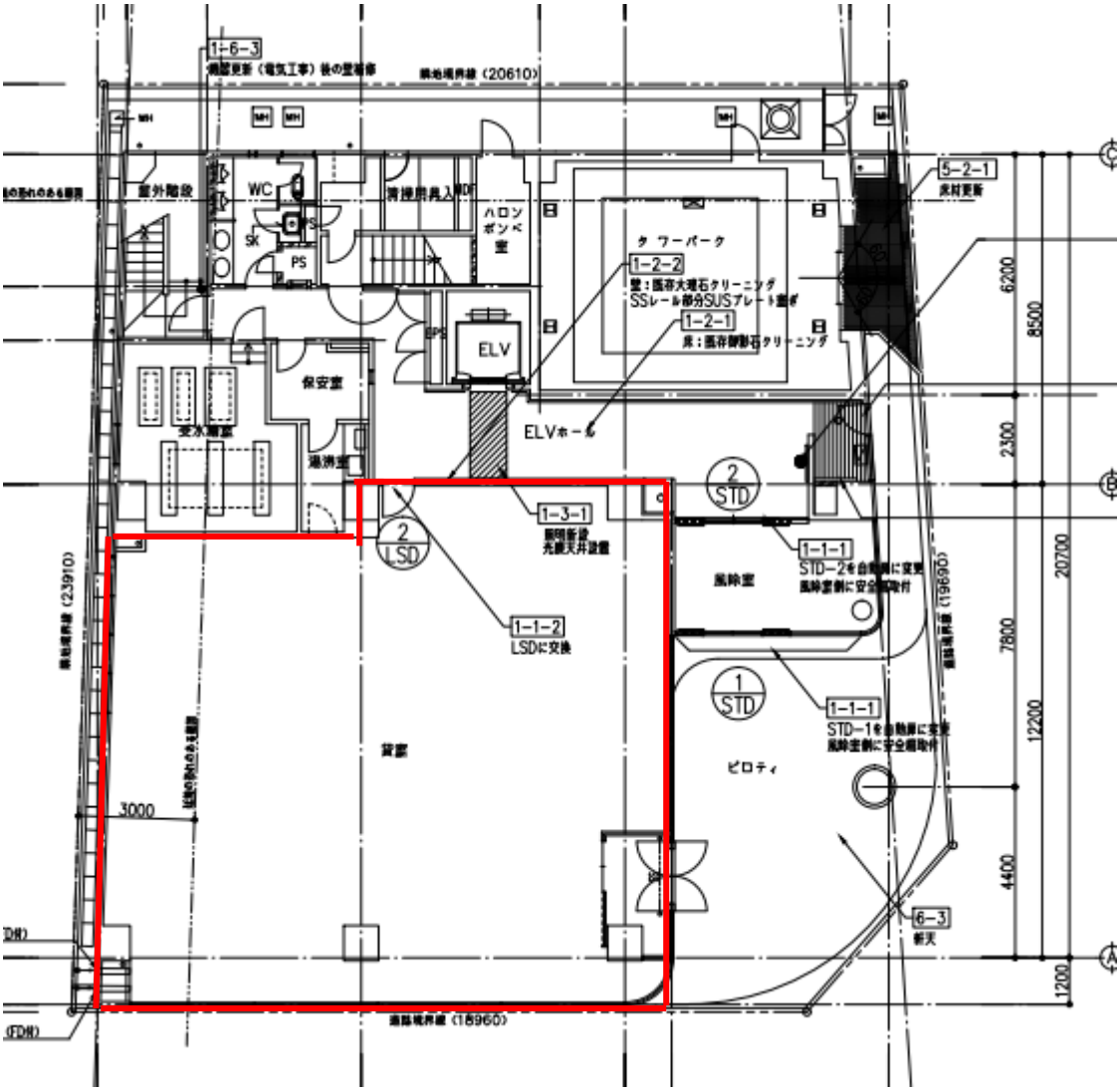
## MAP

JR郡山駅より、徒歩約10分。

TAISAY

# 郡山中町ビル

## 平面図




## 募集状況

| 階数 | 面積 | 賃料 | 共益費 | 敷金 | 入居可能日 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1階 | 56.30坪 | 相談 | 相談 | 12ケ月 | 2024.4.1 |

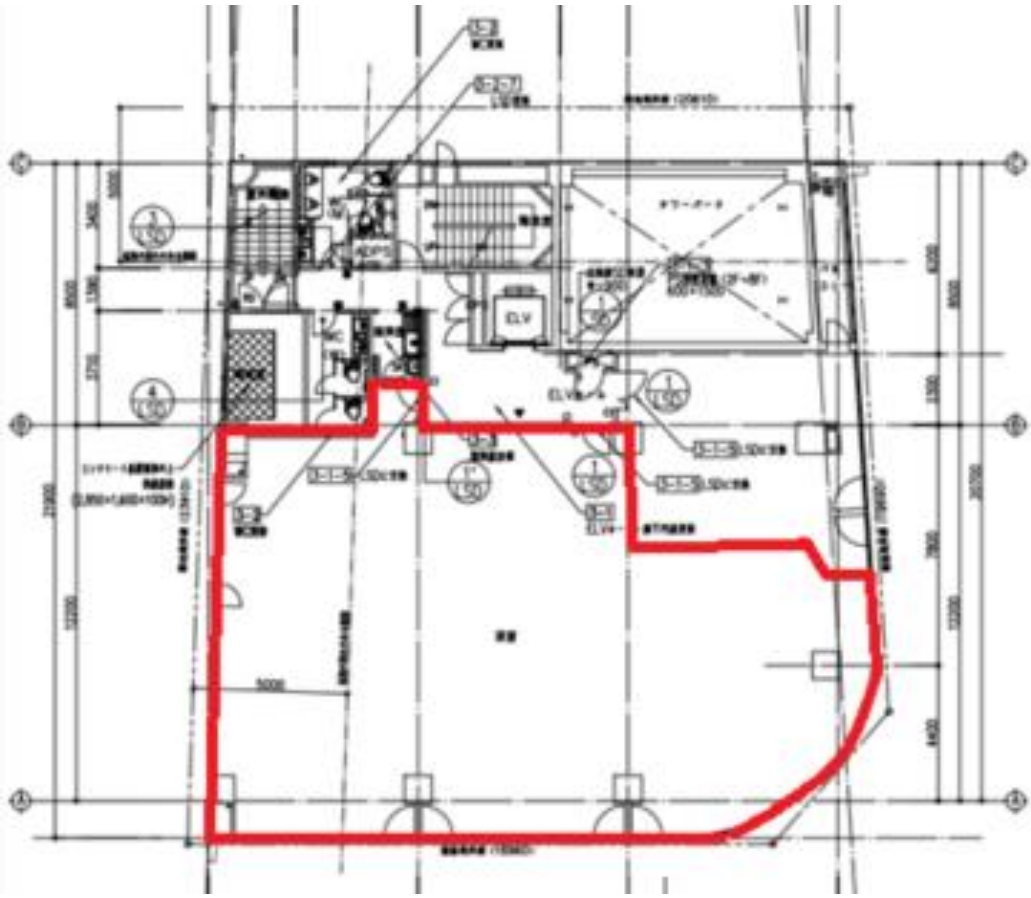
## お問合せ


TAISAY

大星ビル管理株式会社
PM・FM部

〒112－0002
東京都文京区小石川4丁目22番2号
T　E　L　03(5804)5125
F　A　X　03(5804)5168
担　　当　高橋(090-6196-4201)
E-Mail　toru_takahashi@taisay.co.jp

## 平面図



## 募集状況

| 階数 | 面積 | 賃料 | 共益費 | 敷金 | 入居可能日 |
|---|---|---|---|---|---|
| 3階 | 75.68坪 | 相談 | 相談 | 12ケ月 | 2024.4.1 |

## お問合せ

TAISAY

大星ビル管理株式会社
PM・FM部

〒112－0002
東京都文京区小石川4丁目22番2号
T　E　L　03(5804)5125
F　A　X　03(5804)5168
担　　当　高橋(090-6196-4201)
E-Mail　toru_takahashi@taisay.co.jp