

日本生命松本駅前ビル

貸室のご案内



建物概要

所在地	長野県松本市中央1丁目4番20号
構造・規模	SRC造地上9階 地下1階 塔屋1階
延床面積	6,477㎡ (1,959坪)
基準階面積	442㎡ (134坪)
竣工年月日	1982年8月 竣工
施工会社	清水建設
天井高	1階：2,800mm (OA床 40mm) 基準階：2,500mm (OA床 40mm)
空調	フロア毎空調、個別空調 (区画毎) コアタイム 平日・土曜日：9：00～18：00 日祝日・年末年始：運転なし
コンセント容量	45VA/㎡
床荷重	300kg/㎡
駐車場	機械式38台 (車長：5.05m 車幅：1.85m 車高：1.58m 重量：1.6t) 空きあり (月額 20,000円 (税別))
看板	有 (柱面：月額 4,000円 (税別))

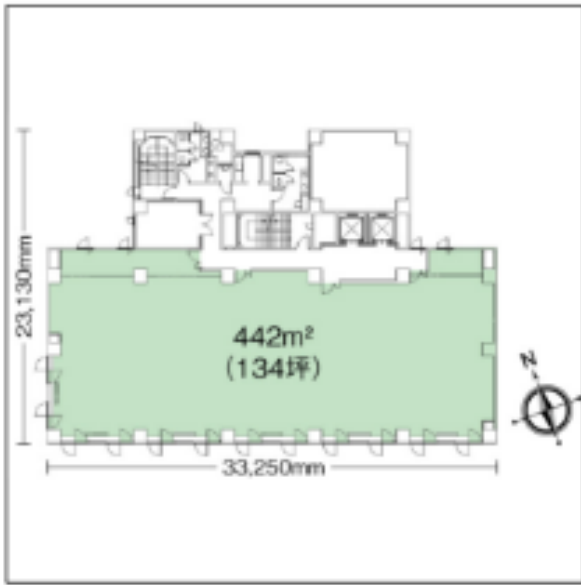
※空調：時間外はテナント側で入切、温度設定可。

開館時間

	[正面玄関]	[通用口]
月～金曜日	8：00～19：00	8：00～20：00
土曜日	8：00～17：00	8：00～18：00
日祝日	終日閉鎖	終日閉鎖

※年末年始(12/31～1/3 終日閉鎖)

※通用口について、日祝日は暗証番号で入館可

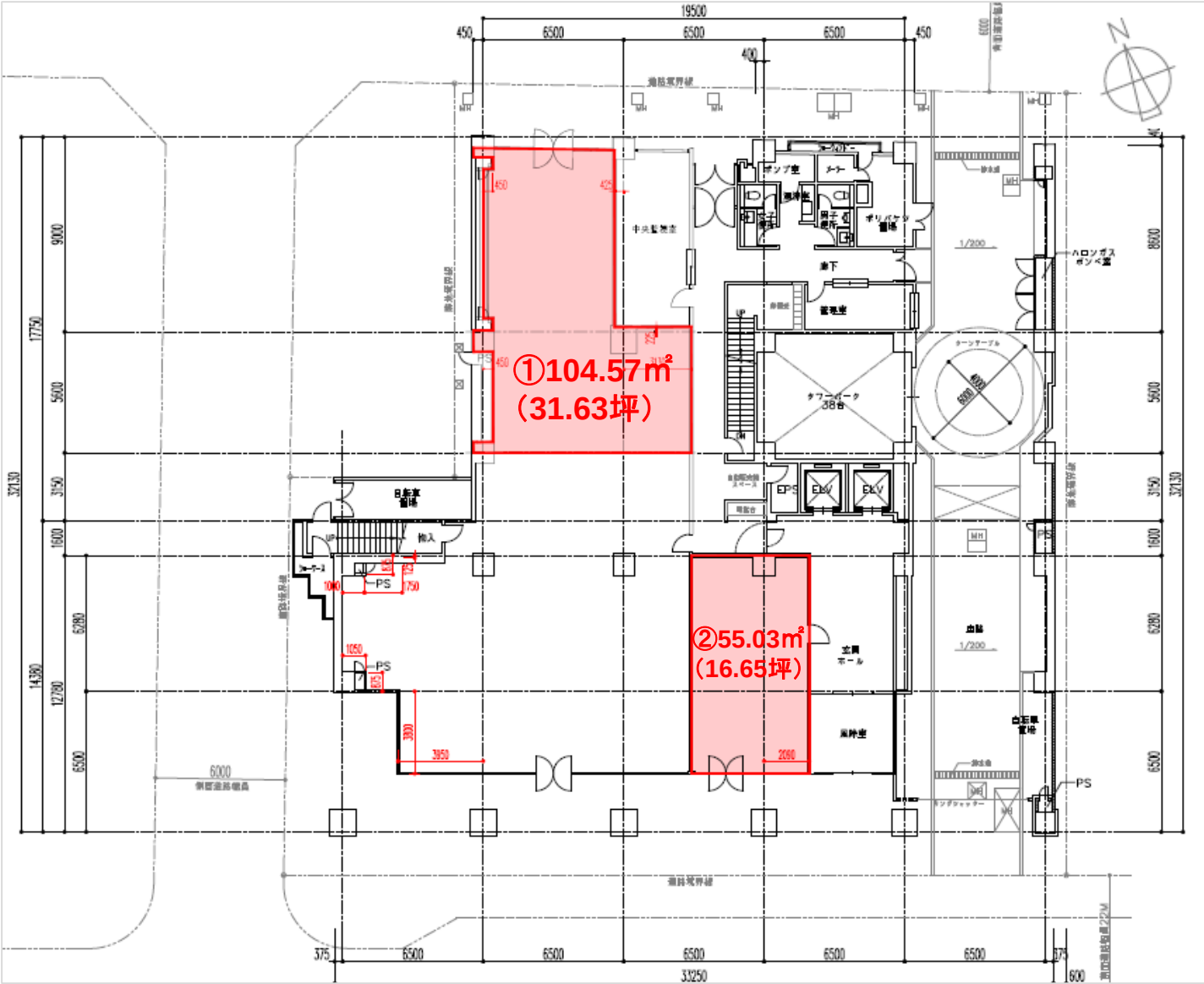


交通アクセス

J R 線松本駅から徒歩2分

平面図

1階（天井高：2,800mm） ※うちOA床：40mm 貸室内LED化済



※平面図は現況を優先とさせていただきます。

募集状況

階数	面積	契約種類	賃料	共益費	敷金	入居日
1階	①104.57㎡ (31.63坪) ②55.03㎡ (16.65坪)	応相談	応相談	応相談	賃料12ヶ月分	即日

お問合せ



TAISAY

大星ビル管理株式会社
PM業務部

〒112-0002
東京都文京区小石川4丁目22番2号
TEL：03（5804）5125
FAX：03（5804）5168
担当：森本（携帯：070-7600-4418）
E-Mail：daichi_morimoto@taisay.co.jp

Architectural floor plan of the 1st floor of a building. The plan shows various rooms including a large 'タフ・パーク' (Tuff Park) area, a 'B階段' (B Staircase), a '男子更衣室' (Men's Changing Room), a '男子トイレ' (Men's Toilet), a '男子洗面' (Men's Washroom), a '空調機械室' (Air Conditioning Mechanical Room), and a 'A階段' (A Staircase). There are also two 'EPS' (Expanded Polystyrene) storage areas and two 'EV' (Electric Vehicle) charging stations. The plan is dimensioned with a grid system. A red rectangle highlights a specific area in the lower-left quadrant, labeled '83.07㎡ (25.12坪)'. A north arrow is located in the top right corner.

募集状況

階数	面積	契約種類	賃料	共益費	敷金	入居日
6階	83.07㎡ (25.12坪)	応相談	応相談	応相談	賃料12ヶ月分	2025/8/1～

お問合せ



〒112-0002
東京都文京区小石川4丁目2番2号
TEL：03（5804）5125
FAX：03（5804）5168
担当：森本（携帯：070-7600-4418）
E-Mail：daichi_morimoto@taisay.co.jp