

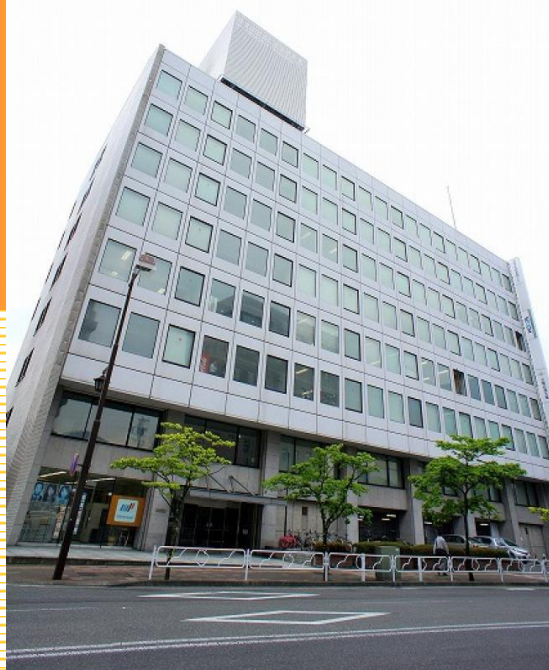
フージャース 長野駅前ビル

貸室のご案内

長野市産業立地助成制度対象物件

長野県企業立地優遇制度適用対象物件

* 詳細は自治体に御確認となります。



建物概要

敷地面積	1465.873㎡(443.42坪)
延床面積	9749.918㎡(2949.35坪)
所在地	長野市岡田215番地1
建物概要	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上8階、地下2階
竣工年月	1972年4月(1978年1月増築)
所有者	(株)フージャースコーポレーション
管理	大星ビル管理(株)

設備概要

電気容量	45VA/㎡
照明設備	机上平均500ルクス(蛍光灯)
空調設備	中央熱源式+個別
昇降機設備	3基(15人2台、11人1台)
開閉時間	標準:8:00~18:30(平日) 8:00~16:00(土曜)
その他	セキュリティシステム 平面駐車場(屋内・大型) 機械式駐車場(屋内・中型)

MAP

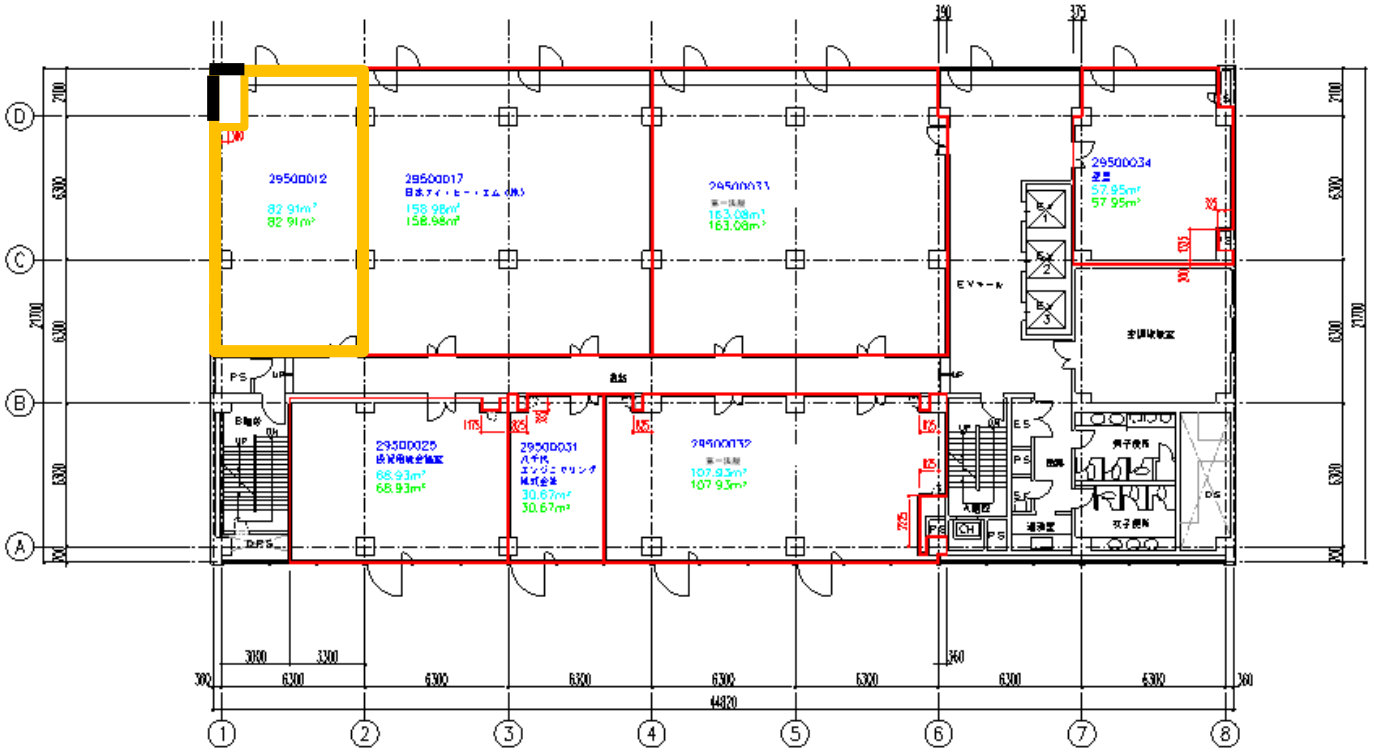


建築概要

天井高さ	2,500mm
床荷重	300kg/㎡
床仕上	タイルカーペット
OAフロア	一部有
壁仕上	ビニルクロス貼り
天井仕上	岩綿吸音板

JR・長野電鉄 長野駅より徒歩5分

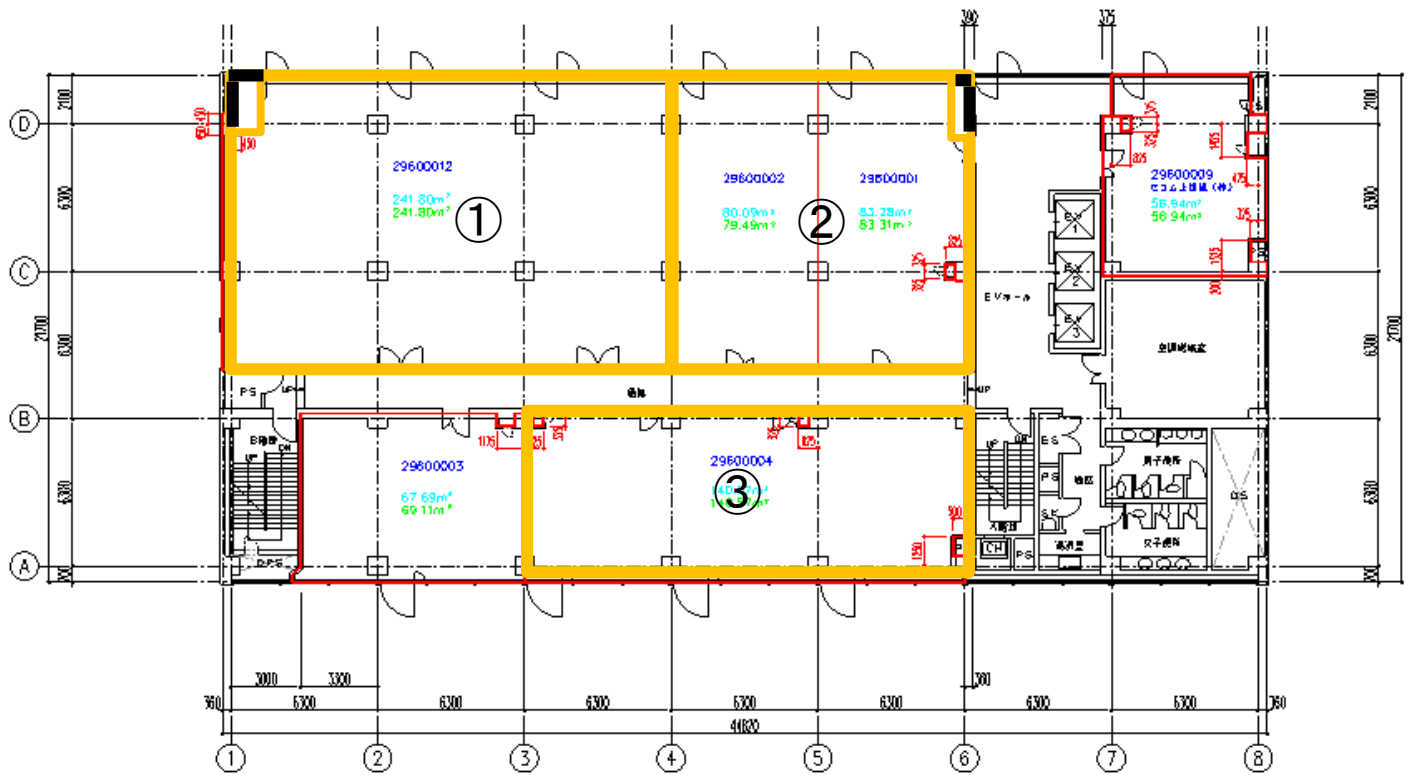
平面図



募集状況

階数	面積(坪)	賃料	共益費	敷金	入居可能日
4階	25.08	ご相談	ご相談	賃料 12ヶ月分	即入居可

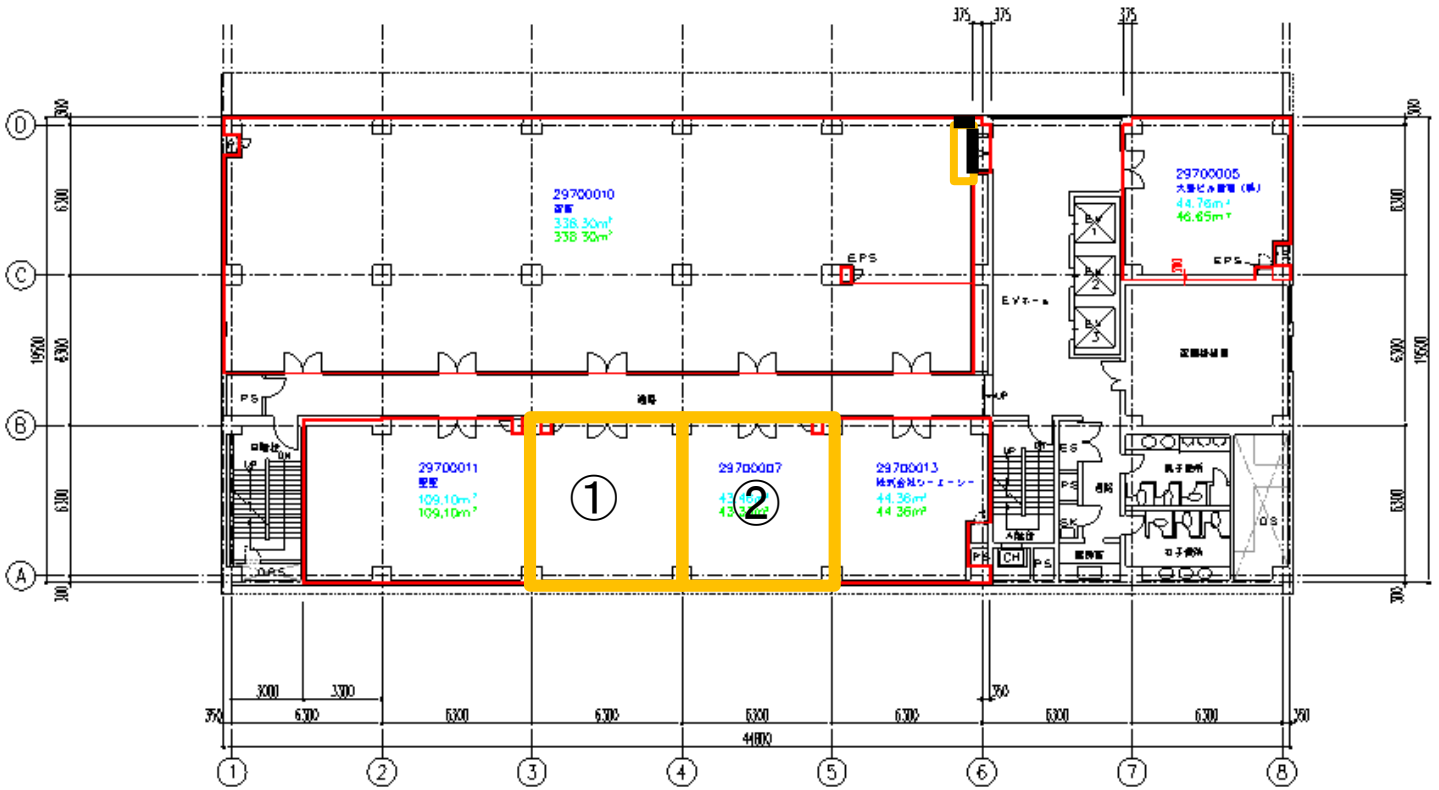
平面図



募集状況

階数	面積(坪)	賃料	共益費	敷金	入居可能日
3階	①73.14 ②49.41 ③42.37	ご相談	ご相談	賃料 12ヶ月分	要相談

平面図



募集状況

階数	面積(坪)	賃料	共益費	敷金	入居可能日
2階	①13.10 ②13.14	ご相談	ご相談	賃料 12ヶ月分	即入居可

お問合せ



オーナー業務代行
大星ビル管理株式会社
 PM・FM部

〒112-0002
 東京都文京区小石川4丁目22番2号
 TEL : 03(5804)5125
 FAX : 03(5804)5168
 担当 : 飯村
 MAIL : toshikazu_iimura@taisay.co.jp