

# 京阪大手町ビル

貸室のご案内



## 建物概要

延床面積	5,110.51 m <sup>2</sup> (1,545.93坪)
基準階面積	424.37m <sup>2</sup> (128.37坪)
所在地	東京都千代田区内神田一丁目2番4号
建物概要	鉄骨造陸屋根 地上10階
竣工年月	2006年12月
受電方式	7.2kV 1回線受電
設計会社	清水建設株式会社
施工会社	清水建設株式会社

## 設備概要

電気容量	60VA/m <sup>2</sup> (コンセント容量)
空調設備	個別空調
昇降機設備	2基(定員15名、17名)
駐車場設備	機械式18台 (全長5,300mm、全幅2,000mm、全高1,550mm、重量2,300kg)
セキュリティ	機械警備システム

## MAP

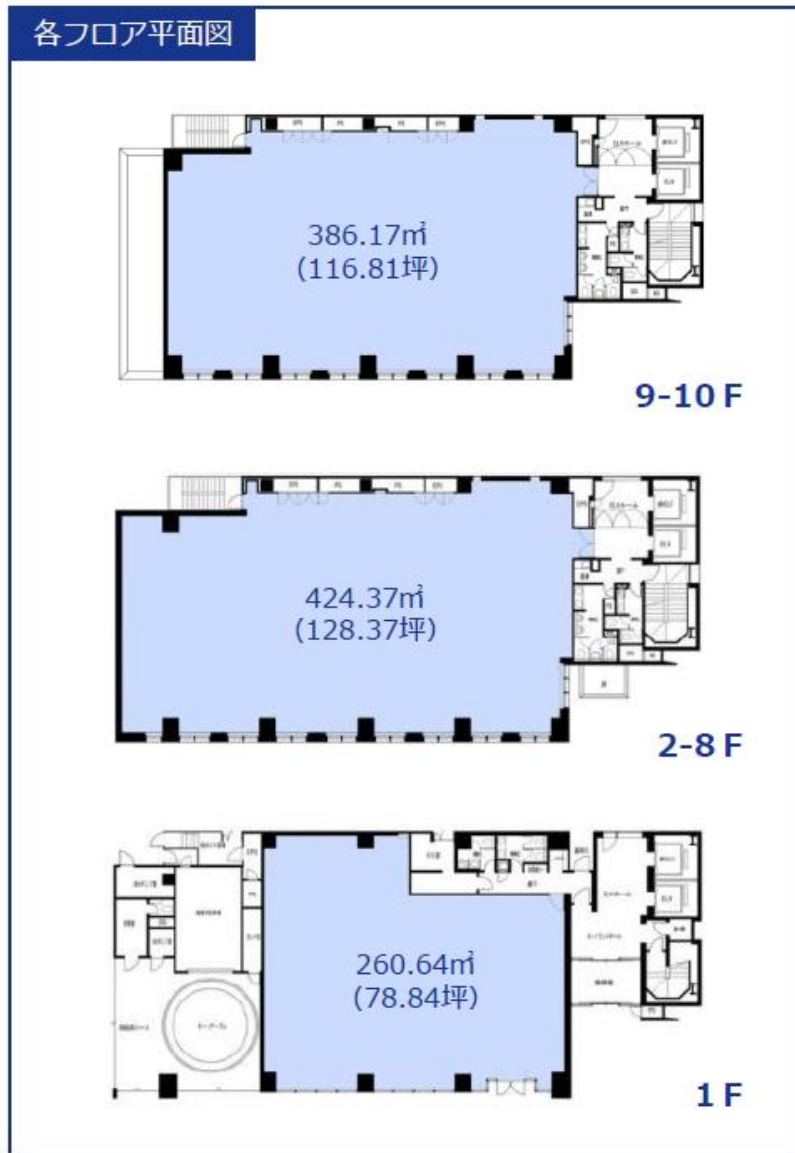


東京メトロ大手町駅徒歩4分、  
都営地下鉄小川町駅徒歩5分、JR神田駅徒歩8分

## 建築概要

天井	2,700mm、グリッドシステム天井
床仕上	タイルカーペット
O A フ ロ ア	100mm
床荷重	290kg/m <sup>2</sup>
喫煙所	なし

## 平面図



## 募集状況

1階 事務所・店舗

2階以上 事務所

\* 全フロア 2022年4月1日から賃貸可能

条件

- ・契約形態 普通借家、2年(自動更新)
- ・賃料 御相談
- ・共益費 賃料に含む
- ・敷金 賃料の12か月分相当
- ・電気使用料 従量課金
- ・その他 室内清掃費、廃棄物等処理費

## お問合せ



TAISAY

大星ビル管理株式会社  
PM・FM部

〒112-0002

東京都文京区小石川4丁目22番2号

T E L 03(5804)5125

F A X 03(5804)5168

担 当 飯村

E - M a i l toshikazu\_jimura@taisay.co.jp