

# 茅場町一丁目ビル

リニューアル予定！  
詳細は3ページにて案内！！



## 建物概要

延床面積	3,894.21㎡
基準階面積	353.21㎡
所在地	東京都中央区日本橋茅場町1丁目1番3号
建物概要	SRC造 地上8階 地下1階 塔屋1階
竣工年月日	1989年1月
施工会社	株式会社竹中工務店
P M 会社	大星ビル管理株式会社

## 建築概要

耐震性能	新耐震基準適合
天井高	2,460mm (別途OA床40mm)
床仕様	OAフロア
床仕上	タイルカーペット
床荷重	300kg/㎡
壁仕上	ビニールクロス

## 設備概要

コンセント容量	28VA/㎡
空調設備	個別空調方式
エレベーター	乗用11人乗 2基
セキュリティ	機械警備
開館時間	正面玄関 通用口
月～金曜日	8:00～19:00 8:00～20:00
土曜日	— 8:00～17:00
日祝日	— —
駐車場	機械式10台
喫煙所	無

## M A P



- ① H 東京メトロ日比谷線/東西線「茅場町」駅1番出口 徒歩3分
- ② A 都営地下鉄浅草線「人形町」駅 徒歩11分
- ③ B 東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅 徒歩8分

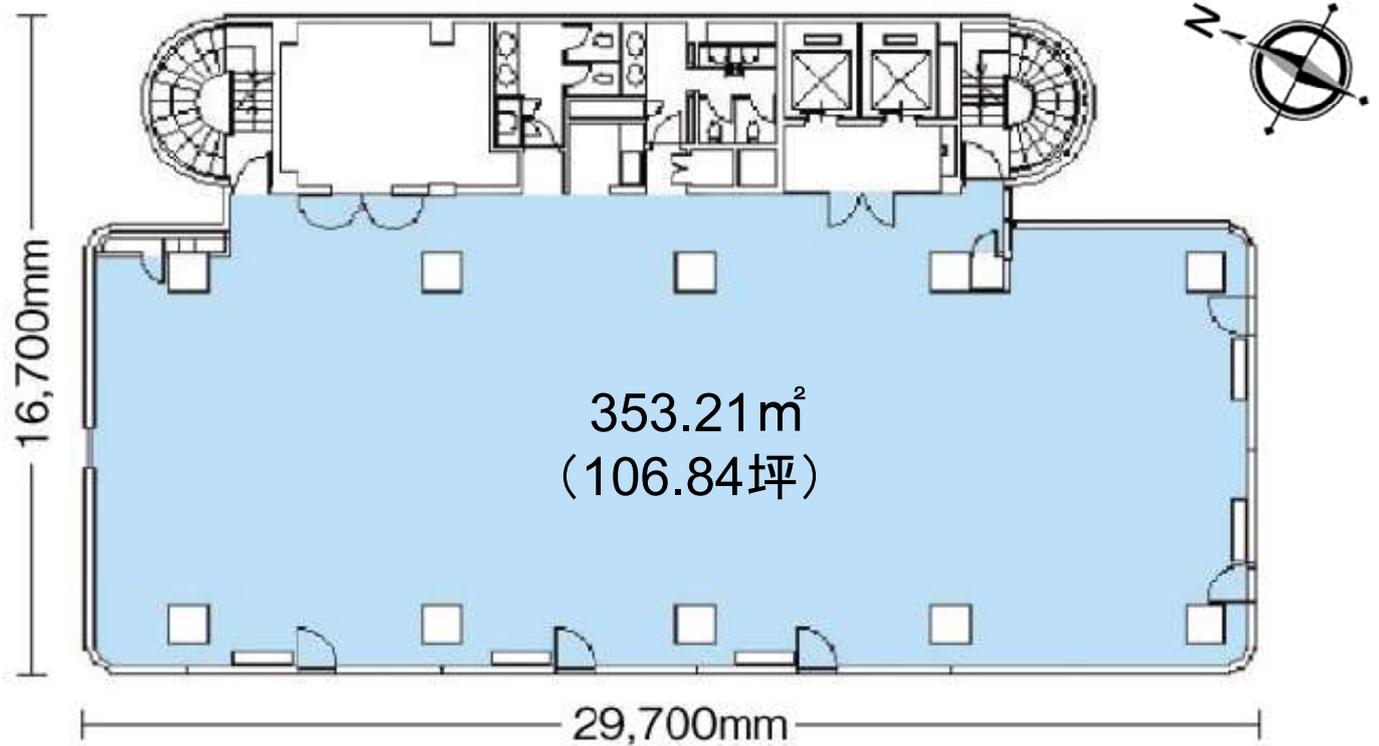
●本紙記載の各種概要・条件については変更となる可能性があります。ご検討に際しましては、都度のお問い合わせをお願いいたします。



TAISAY

## 募集区画

※平面図は現況を優先とさせていただきます。



【6F専有部内(南向き)】



【6F専有部内(北向き)】



【南側眺望】



## 募集状況

階数	契約種別	期間	賃料	共益費	敷金	入居日
4階	定期借家	3年	応相談	賃料に含む	賃料の8ヶ月分	即日
6階	定期借家	3年	応相談	賃料に含む	賃料の8ヶ月分	即日

## キャンペーン情報

※礼金:無し、敷金償却:無し

①フリーレント期間：共益費を含む賃料の6ヶ月分（完全フリーレント）

②手数料：共益費を含む賃料の2ヶ月分（AD）

# リニューアル予定(完成予想図)

【ファサード】



【メインエントランス】



【基準階エレベーターホール】



【1Fエレベーターホール】



【4階・6階 男子トイレ】



【4階・6階 女子トイレ】



## お問合せ



**大星ビル管理株式会社 PM・FM部**

TAISAY

東京都文京区小石川4丁目2番2号

TEL : 03 (5804) 5125

FAX : 03 (5804) 5168

担当 : 鈴木

Email : [motoi\\_suzuki@taisay.co.jp](mailto:motoi_suzuki@taisay.co.jp)

携帯電話 : 08068431135



TAISAY