

# 多摩川土浦ビル

貸室のご案内



## 建物概要

敷地面積	1,307.17㎡(395.41坪)
延床面積	5,177㎡(1,566坪)
基準階面積	546㎡(165坪)
所在地	茨城県土浦市中央1丁目1番26号
建物概要	鉄骨鉄筋コンクリート 地上7階、塔屋1階
竣工年月	1973年8月 2000年リニューアル(共用部・EV)
受電方式	1回線引込
設計会社	株式会社竹中工務店
施工会社	株式会社竹中工務店

## 設備概要

電気容量	15VA/㎡
空調設備	中央熱源方式(冷温水発生機、エアハンドリングユニット+ファンコイルユニット)
昇降機設備	2基(定員13名 900kg)
駐車場設備	なし
管理方法	常駐

## MAP

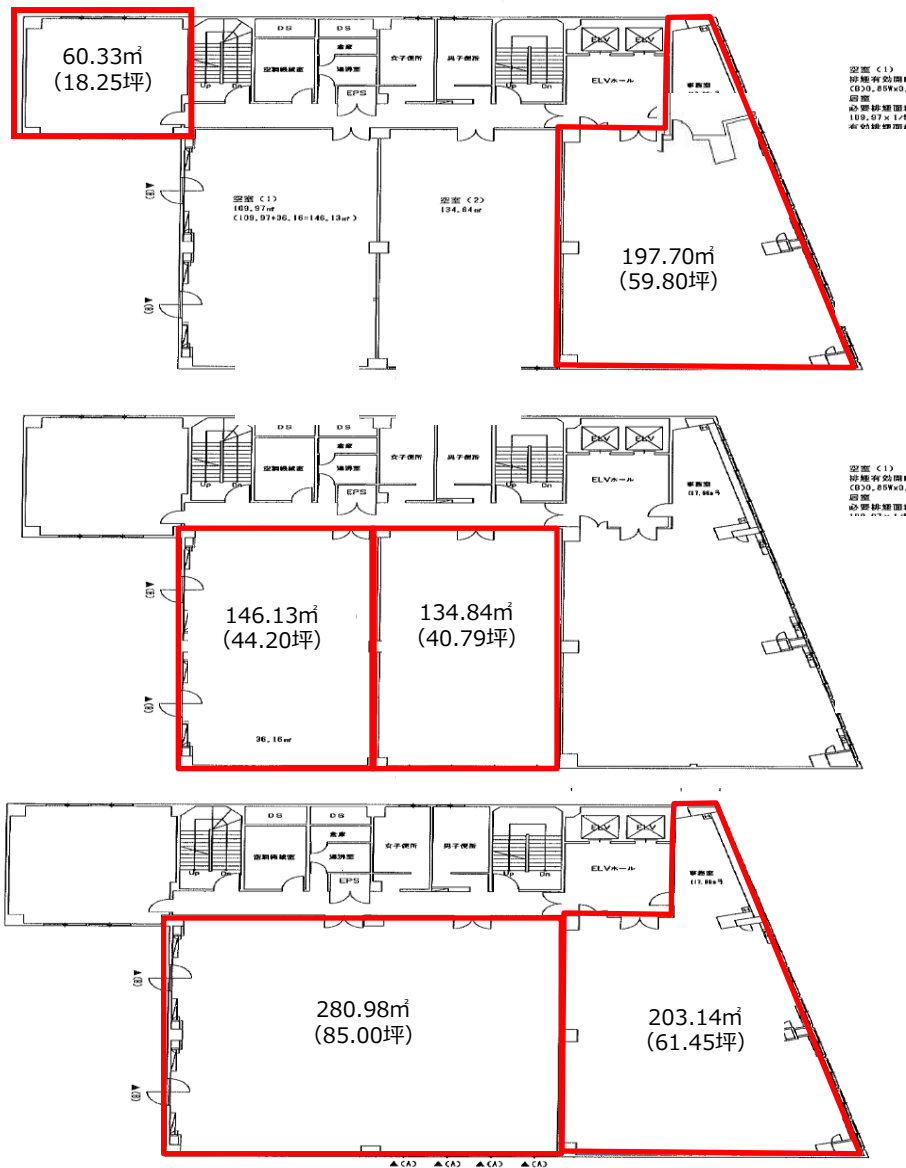


JR土浦駅から徒歩7分

## 建築概要

天井高さ	2,500mm(基準階)
床仕上	タイルカーペット
OAフロア	なし(5階一部OA敷設済 40mm)
壁仕上	クロス貼り
縦看板	あり

## 平面図



## 募集状況

階数	面積	賃料	共益費	敷金	入居可能日
6階	59.80坪	ご相談	ご相談	ご相談	即入居可
6階	18.25坪	ご相談	ご相談	ご相談	即入居可
5階	44.20坪	ご相談	ご相談	ご相談	即入居可
5階	40.79坪	ご相談	ご相談	ご相談	即入居可
4階	85.00坪	ご相談	ご相談	ご相談	即入居可
4階	61.45坪	ご相談	ご相談	ご相談	即入居可
2階	44.21坪	ご相談	ご相談	ご相談	即入居可
2階	18.25坪	ご相談	ご相談	ご相談	即入居可

## お問合せ



大星ビル管理株式会社  
PM・FM部

〒112-0002  
東京都文京区小石川4丁目22番2号  
TEL 03(5804)5125  
FAX 03(5804)5168  
担当 飯村・鈴木(基)  
E-Mail toshikazu\_iimura@taisay.co.jp  
motoi\_suzuki@taisay.co.jp