

# ニッセイ半蔵門ビル

## 貸室のご案内



### 建物概要

敷地面積	768.20㎡
延床面積	5,878㎡ (1,778坪)
基準階面積	479㎡ (145坪)
所在地	東京都千代田区麹町1丁目3番地
建物概要	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 地下1階付8階建
竣工年月日	1985年9月 竣工 2008年 リニューアル (空調・共用部・衛生)
受電方式	高圧受電・地中引込
設計管理	(株)銭高組東京支社一級建築士事務所
施工会社	井上工業(株)東京本社

### 設備概要

電気設備	動力200V・電灯100V
照明設備	天井埋込下面開放型
空調設備	個別空調
昇降機設備	乗客用：2基
駐車場設備	19台 (機械式)
開館・閉館	正面玄関 平日 8:00~19:00 土曜日 終日閉鎖 日祝日 終日閉鎖
管理方法	常駐管理 月~土 (日祝日休)

### 建築概要

天井高さ	2,560mm (OA床 40mm)
床仕上	タイルカーペット
壁仕上	クロス
天井仕上	岩綿吸音板
看板	有

### MAP

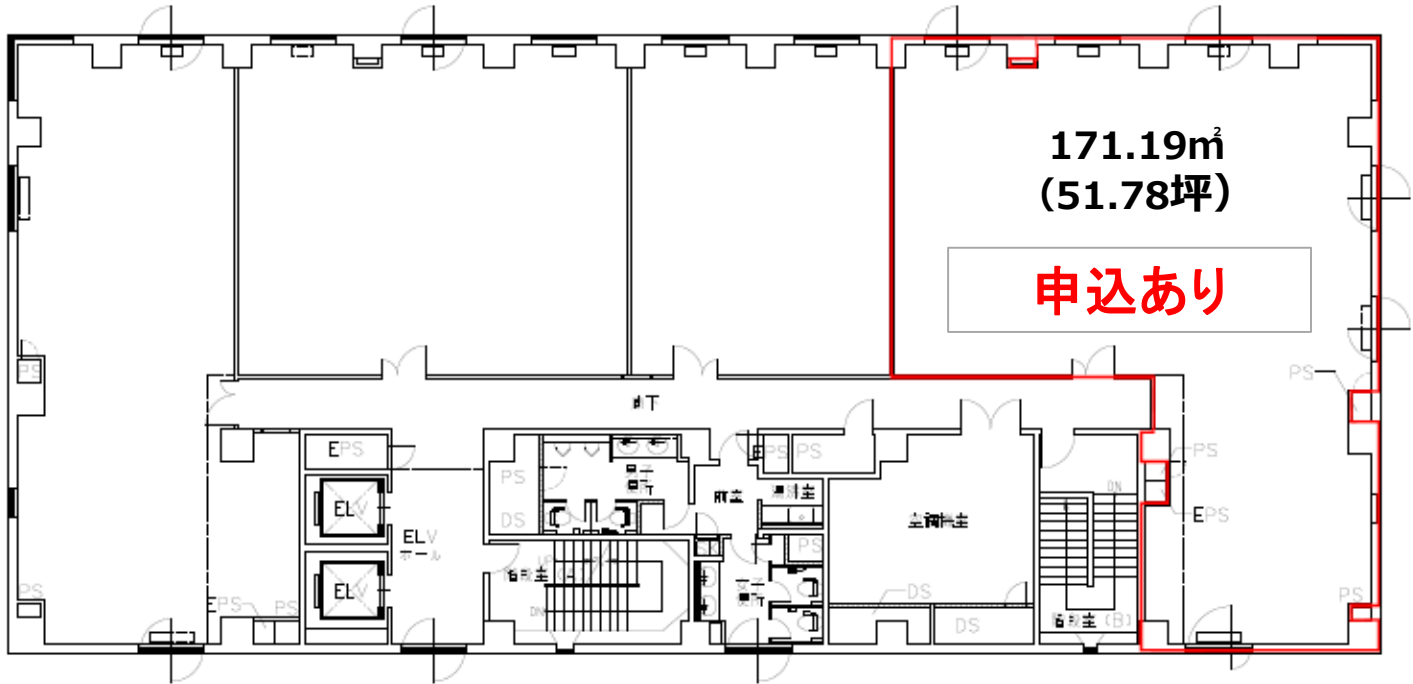


●東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅 徒歩2分



## 平面図

8階



※平面図は現況を優先とさせていただきます。

## 募集状況

階数	坪数	賃料	共益費	敷金	入居日
8階	171.19㎡ (51.78坪)	応相談	応相談	賃料の12ヶ月分	応相談

## お問合せ



TAISAY

大星ビル管理株式会社  
日生業務部

〒112-0002  
東京都文京区小石川4丁目22番2号  
TEL: 03(5804)5163  
FAX: 03(5804)5168  
担当: 伊藤  
E-Mail: yuta\_ito@taisay.co.jp